



TECHNICIEN CONTRATS - CDI

Rejoindre HABITAT ET METROPOLE, c'est choisir une entreprise sociale qui innove pour construire un avenir durable sur le territoire de Saint-Etienne Métropole !

QUI SOMMES-NOUS ?

HABITAT ET METROPOLE est un acteur majeur de l'habitat social (370 salariés, 18 000 logements) qui rayonne sur tout le territoire de Saint-Etienne Métropole. Il conçoit, construit et gère des logements de qualité, adaptés à une demande diversifiée. HABITAT ET METROPOLE est une entreprise sociale favorisant l'innovation, le travail collaboratif autour de valeurs humaines.

POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

Nous vous proposons :

- ▶ Une rémunération attractive (13^{ème} mois, intéressement...)
- ▶ Des avantages sociaux (tickets restaurant, mutuelle et prévoyance, CET, plan d'épargne entreprise...)
- ▶ Rythme de travail permettant de concilier vie personnelle et professionnelle
- ▶ Possibilité de télétravail
- ▶ Des outils numériques performants (PC, smartphone, tablette)

POSTULEZ SUR :

www.habitat-metropole.fr



RECRUTEMENT

HABITAT ET METROPOLE recrute un/une Technicien contrats. Il/elle sera rattaché(e) au Responsable du service Maintenance et Optimisation. Poste basé à Saint-Chamond.

VOTRE MISSION

S'assurer de la bonne mise en œuvre des contrats de maintenance technique et d'entretien exploités sur le patrimoine

ACTIVITES SPECIFIQUES

- ▶ Participer au montage de contrats d'exploitation, suivre et participer à leurs bilans en partenariat avec le gestionnaire contrats
- ▶ Assurer la relation technique avec les prestataires (bilan, analyse d'activité...) en lien avec les Directions Territoriales
- ▶ Assurer un suivi technique et réglementaire des équipements situés dans les périmètres des contrats d'entretien et de maintenance, et alerter en cas de dysfonctionnement
- ▶ Être en partenariat avec le Gestionnaire contrat pour contrôler l'ensemble des prestations et répondre aux sollicitations liées à des réclamations techniques (reporting auprès des prestataires)
- ▶ Monter, suivre et réceptionner des opérations de travaux sur les équipements du parc de l'organisme
- ▶ Suivre l'ensemble des dossiers liés aux contrats d'entretien, veille réglementaire, veille sanitaire (légionnelle...)
- ▶ Faire remonter la programmation de remplacement d'équipement sur le parc de l'organisme en lien avec les prestataires (budget, listing de site)

COMPETENCES

Savoir-faire

- ▶ Connaissances techniques sur les équipements du bâtiment
- ▶ Connaissances du Code de la commande publique
- ▶ Maîtrise des outils bureautiques

Savoir-être

- ▶ Capacité d'analyse et de restitution d'informations
- ▶ Esprit de synthèse
- ▶ Autonomie
- ▶ Capacité à représenter l'organisme (intérêt et image) auprès des prestataires