



CHARGE DE PATRIMOINE H/F - CDI

Rejoindre HABITAT ET METROPOLE, c'est choisir une entreprise sociale qui innove pour construire un avenir durable sur le territoire de Saint-Etienne Métropole !

QUI SOMMES-NOUS ?

HABITAT ET METROPOLE est un acteur majeur de l'habitat social (360 salariés, 18 000 logements) qui rayonne sur tout le territoire de Saint-Etienne Métropole. Il conçoit, construit et gère des logements de qualité, adaptés à une demande diversifiée. HABITAT ET METROPOLE est une entreprise sociale favorisant l'innovation, le travail collaboratif autour de valeurs humaines.

POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

Nous vous proposons :

- ▶ Une rémunération attractive (13^{ème} mois, intéressement...)
- ▶ Des avantages sociaux (tickets restaurant 9.35€/jour avec 5.61€ de participation employeur, mutuelle et prévoyance, CET, plan d'épargne entreprise...)
- ▶ 34 jours de congés payés
- ▶ Télétravail : 0,5 jour
- ▶ Œuvres sociales donnant droit à des réductions et bons cadeaux...

POSTULEZ SUR :

www.habitat-metropole.fr



RECRUTEMENT

HABITAT ET METROPOLE recrute un/une chargé de patrimoine. Il/elle sera rattaché(e) au Responsable du service Prévention, Planification et Sécurité. Poste basé à St Chamond.

VOTRE MISSION

Vous êtes en charge de la réalisation du Plan Pluriannuel de Travaux, garant de la pérennité du parc de l'Office dans un souci de sécurité des biens et des personnes.

VOS ACTIVITES SPECIFIQUES

- ▶ Vous assurez l'expertise, le conseil et le suivi technique des bâtiments
- ▶ Vous êtes le pilote du plan pluriannuel de travaux
- ▶ Vous organisez toutes les réunions nécessaires à la bonne vie du Plan Pluriannuel de Travaux (le tenir à jour, le faire évoluer et l'alimenter)
- ▶ Vous réalisez des travaux de Gros entretien et maintenez la base patrimoine à jour
- ▶ Vous suivez le budget en lien avec la comptabilité et les DT
- ▶ Vous soutenez techniquement l'ensemble de la Direction de la Gestion Technique du Patrimoine

VOS COMPETENCES

Savoir-faire

- ▶ Vous êtes expert en bâtiment
- ▶ Vous possédez des connaissances de toutes les réglementations liées aux bâtiments et des pathologies du bâtiment.
- ▶ Vous avez des compétences rédactionnelles et de synthèse
- ▶ Vous maîtrisez les outils de bureautique et des logiciels nécessaires aux suivis de patrimoine (études, montage CCTP, plans)

Savoir-être

- ▶ Vous avez un bon relationnel
- ▶ Vous avez un esprit de synthèse
- ▶ Vous savez faire preuve de curiosité et êtes force de propositions
- ▶ Vous aimez travailler en équipe mais également en autonomie
- ▶ Vous savez faire preuve de polyvalence et d'adaptation

Vous vous y voyez déjà ? N'hésitez plus et rejoignez-nous en nous adressant un CV et une lettre de motivation à recrutement@habitat-metropole.fr